



Exp 20050314

Tsn § 47

Dnr Tsn 2005.0089

Ks

**Avgifter för upplåtelse av offentlig plats som förvaltas av Linköpings kommun, ändrad beräkningsgrund**

Kommunen har enligt avgiftslagen rätt att ta ut avgift för nyttjande av offentlig plats som står under kommunens förvaltning om tillstånd enligt ordningslagen lämnats.

Vid en jämförelse med andra kommuner i Sverige ligger Linköpings avgifter för upplåtelse av offentlig plats lågt. Teknik och samhällsbyggnad bedömer att en revidering av avgifterna är nödvändig för att få effektivare användning av upplåten yta, kortare etableringstider och därmed bättre framkomligheten för allmänheten och funktionshindrade.

**Förslag**

Avgifterna revideras.

**Beslut**

Teknik- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

**att** tillstyrka teknik och samhällsbyggnads förslag på ändrad beräkningsgrund för markupplåtelseavgift genom:

**att** indela staden i 3 avgiftszoner med avgränsningar enligt bifogad karta,

**att** reviderade avgifter för markupplåtelse skall börja gälla från och med den 1 juni 2005, samt

**att** markupplåtelseavgiften årligen uppräknas enligt konsumentprisindex.

Kommunstyrelsen föreslås besluta

**att** tillstyrka teknik- och samhällsbyggnadsnämndens förslag till reviderad markupplåtelseavgift.

Kommunfullmäktige föreslås besluta

**att** fastställa teknik- och samhällsbyggnadsnämndens förslag till markupplåtelseavgift för offentlig plats som förvaltas av Linköpings kommun.

Justerandes sign

BöA

Utdragsbestyrkande



Teknik och samhällsbyggnadsnämnden

## **Avgifter för upplåtelse av offentlig plats som förvaltas av Linköpings kommun, ändrad beräkningsgrund**

### FÖRSLAG TILL BESLUT

Teknik- och samhällsbyggnadsnämnden föreslås besluta

- att tillstyrka teknik och samhällsbyggnads förslag på ändrad beräkningsgrund för markupplåtelseavgift genom:
- att indela staden i 3 avgiftszoner med avgränsningar enligt bifogad karta,
- att reviderade avgifter för markupplåtelse skall börja gälla från och med den 1 juni 2005, samt
- att markupplåtelseavgiften årligen uppräknas enligt konsumentprisindex.

Kommunstyrelsen föreslås besluta

- att tillstyrka teknik- och samhällsbyggnadsnämndens förslag till reviderad markupplåtelseavgift.

Kommunfullmäktige föreslås besluta

- att fastställa teknik- och samhällsbyggnadsnämndens förslag till markupplåtelseavgift för offentlig plats som förvaltas av Linköpings kommun.

### SAMMANFATTNING

Kommunen har enligt avgiftslagen rätt att ta ut avgift för nyttjande av offentlig plats som står under kommunens förvaltning om tillstånd enligt ordningslagen lämnats.

Det förekommer långa etableringstider på kommunal mark där det kan finnas alternativa lösningar. Avgifterna för markupplåtelse är ej reviderade sedan 1999 och nya former av upplåtelser har tillkommit. Efterfrågan på ytor i innerstaden har ökat, allt fler aktörer vill ta den offentliga platsen i anspråk. Med en reviderad avgift för markupplåtelser kan effektivare användning av upplåten yta uppnås. Vid en jämförelse med kommuner i Sverige är avgifterna för markupplåtelse i Linköpings kommun låga.

Teknik och samhällsbyggnad bedömer att en revidering av avgifterna för markupplåtelse av offentlig plats är nödvändig för att få effektivare användning av upplåten yta samt leda till mindre störning för allmänheten.

---

## BAKGRUND

Vid en jämförelse med andra kommuner i Sverige ligger Linköpings avgifter för upplåtelse av offentlig plats lågt. Det förekommer långa etableringstider som kan störa framkomligheten för allmänheten och funktionshindrade.

## ÅTGÄRDSFÖRSLAG

Teknik och samhällsbyggnads bedömning är att med reviderade avgifter för upplåtelse av offentlig plats finns förutsättning för effektivare etableringar samt alternativa lösningar.


## RESURSBEHOV

Om Teknik och samhällsbyggnadsnämnden beslutar att revidera markupplåtelseavgifter innebär detta ökade intäkter för Teknik- och samhällsbyggnadsnämnden.

## SAMRÅD

Samråd avseende avgifter för upplåtelse av offentlig plats har skett med Svenska kommunförbundet, Linköpings cityförening samt Kommunjuristen.


## TEKNIK OCH SAMHÄLLSBYGGNAD

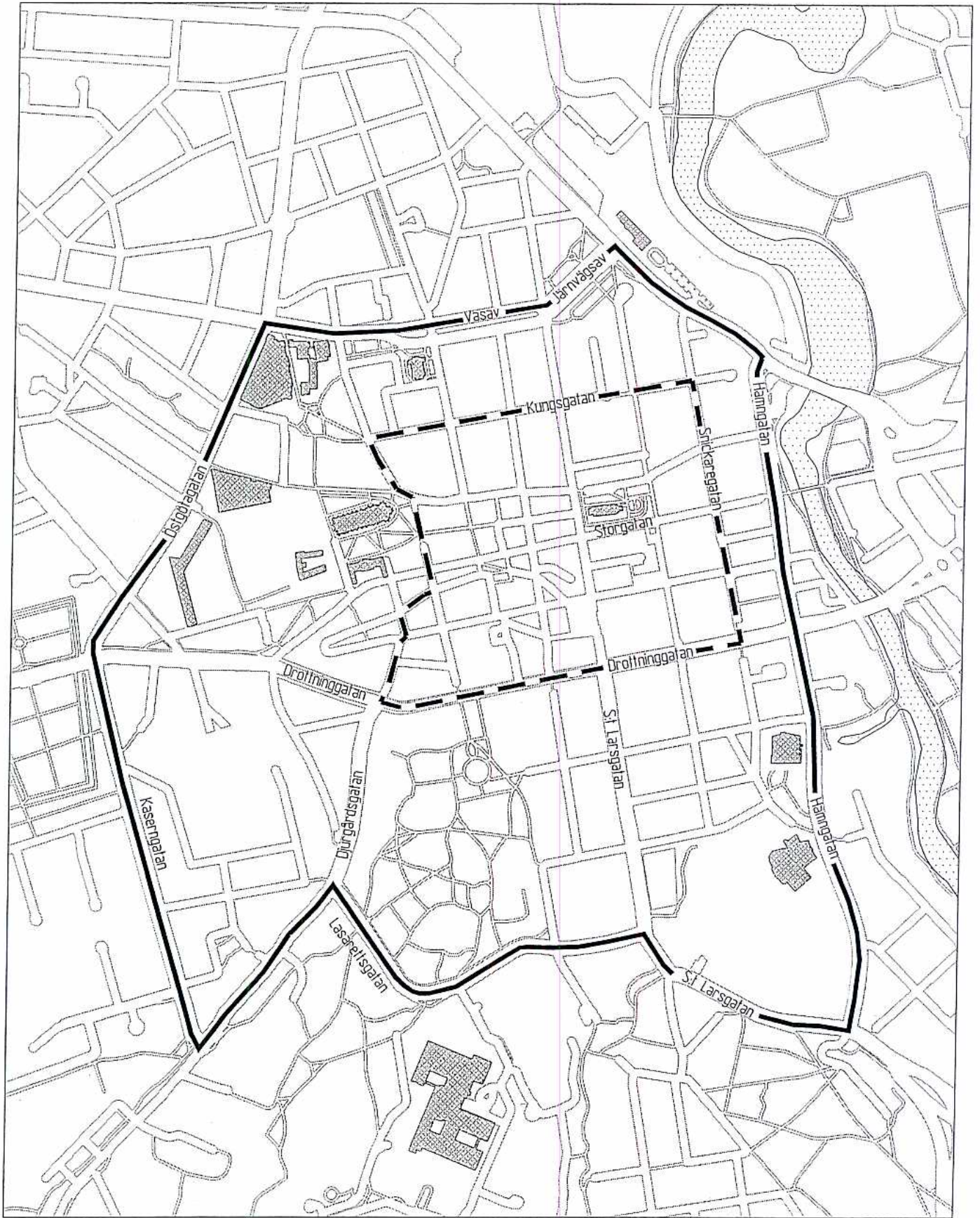
  
Lars Hågbrandt

  
Björn Dagnert

## KOMMUNLEDNINGSKONTORET

  
Anders Leckne

  
Anders Erixon



———— Cityring

- - - - Centrumzon

## Markupplåtelseavgifter för Linköpings kommun.

Förslag till markupplåtelseavgifter att gälla för ianspråktagande av offentlig plats som förvaltas av Linköpings kommun.

**Förslag att indela staden i 3 zoner: I Centrumzon, II Cityzon, III Övriga områden**

Område I avser stadens centrum, II avser staden inom "Cityring" och område III övriga områden.

Upplåtelsens ändamål

Zon Förslag till ny avgift

### A. Försäljning kommersiellt ändamål

1. Kiosker, stånd & dyligt typ mindre (max 10m <sup>2</sup> )	I	1.800 kr/mån el. 18.000 kr/år
	II	1.470kr/mån el. 14.700kr/år
	III	735kr/mån el. 7.350kr/år
2. Kiosker, stånd & dyligt typ större (över 10m <sup>2</sup> )	I	3.200 kr/mån el. 32.000 kr/år
	II	2.730kr/mån el. 27.300kr/år
	III	1.365kr/mån el. 13.650kr/år
3. Kiosk inkl. uteservering på Trädgårdstorget		52.500kr/säsong (1/4 - 31/10)
4. Reservytor för försäljning i möbleringszon (4m <sup>3</sup> )		315kr/dag el. 1.260kr/vecka
5. Julgransförsäljning		110kr/dag eller 700kr/vecka
6. Uteserveringar & liknande <small>För byggnad tillkommer avgift enl. punkt 1 eller 2.</small>	I	40 kr/m <sup>2</sup> och månad min. 900kr
	II	30kr/m <sup>2</sup> och månad min. 900kr
	III	20kr/m <sup>2</sup> och månad min. 500kr
7. Affischpelare, övriga reklambärare och övrig reklam	I	1.500 kr/m <sup>2</sup> affischyta och år*
	II	1.050kr/m <sup>2</sup> affischyta och år*
	III	525kr/m <sup>2</sup> affischyta och år*
Tillägg för ljussatt/belyst reklam	I,II,III	315kr/m <sup>2</sup> affischyta och år*
8. Tillfälliga reklamskyltar ("gatupratere")	I	1.500kr/st och år
	II	1.050kr/st och år eller 100kr/påbörjad mån.
	III	525kr/st och år eller 50kr/påbörjad mån.

9.	Tillfällig affisivering, Banderoll		75 kr/plats och dag, min. 500 kr
10.	Skyltvaror och försäljning utanför butik	I	40 kr/m <sup>2</sup> och dag, min. 500 kr
		II	30 kr/m <sup>2</sup> och dag, min. 500 kr
		III	15 kr/m <sup>2</sup> och dag, min. 500 kr
11.	Marknadsföring, försäljning och liknande, Zon II 1/2 avgiften, Zon III 1/3 av avgiften	I	upp till 10m <sup>2</sup> 900kr/plats/dag
			11m <sup>2</sup> - 25m <sup>2</sup> 1.800kr/plats/dag
			över 25m <sup>2</sup> 2.700kr/plats/dag
12.	Upplåtelse för fast byggnad inom område I		1.050kr/m <sup>2</sup> och år
13.	Upplåtelse av Stora torget resp. Trädgårdstorget icke torgdagar		20.000kr/dag (hela ytan)
			11.000kr/dag (halva ytan)
14	Distributionslådor för tidningar	I,II	2.000 kr/plats och år
		III	1.000 kr/plats och år

### B. Evenemang, Mötestält, Sammankomster

1.	Cirkus, Tivoli etc.	I	5.250 kr/dag
		II	2.100 kr/dag
2.	Mötestält, sammankomster, marknader, utställningar, konserter ect. utan inträde (gäller ej salutorg)	I,II,III	1.000kr/dag
3.	Mötestält, sammankomster, marknader, utställningar och konserter ect. med inträde (gäller ej salutorg)	I,II,III	4.500kr/dag
4.	Upplåtelse för valstugor, valaffischer ect. i samband med allmänt val eller		500 kr/ansökan oavsett omfattning
5.	Evenemang ingående i kommunens samlade evenemangsutbud och som godkänts av Teknik och samhällsbyggnadsnämnden		Ingen avgift
6.	Affisivering inför cirkus föreställningar, tivoli och idrottsevenemang etc. på platser framtagna av kommunen		500kr/ vecka

### C. Containers, upplag och byggarbetsplatser

1.	Containers, skylift, rullställningar, mobilkranar, kompressorer etc.	I,II,III	100kr/st dag 2-6, 200kr/st dag 7-14, mini 500kr
2.	Insamlingsbehållare för återvinning (glas, papper, kläder etc.) plats för 1-3 kärl	I,II,III	950 kr/plats och år**
3.	Byggarbetsplats, ställningar, upplag, bodar etc. inhägnat område	I	12kr/m <sup>2</sup> och påbörjad vecka min. 500kr
		II	6kr/m <sup>2</sup> och påbörjad vecka min. 500kr
		III	3kr/m <sup>2</sup> och påbörjad vecka min. 500kr
4.	Intrång i körbana	I,II,III	20kr/m <sup>2</sup> och påbörjad vecka
	Tillkommer för besiktning vid varje upplåtelse	I,II,III	950 kr/upplåtelse
	Tillkommer för byggskylt över 2m <sup>2</sup> skyltyta	I	1.800kr/upplåtelse
		II,III	950 kr/upplåtelse

\* Tillämpas endast på årsbasis.

\*\* Gäller ej för kärl inom av kommunen iordningställda återvinningsstationer.

## Allmänna avgiftsbestämmelser vid markupplåtelse.

1. Politisk eller annan ideell organisation erlägger halv avgift. Gäller ej punkt B 4.
2. Inom upplåtet område svarar ej kommunen för gatuhållning eller snöröjning. Den som erhållit markupplåtelse (nedan kallad nyttjaren) skall svara för alla säkerhetsåtgärder och övriga åtgärder inom och kring upplåtet område som är föranlett av dennes verksamhet, samt införskaffa erforderliga tillstånd. Vid eventuell åverkan eller extra renhållning som kan uppstå i samband med upplåtelsen, utför kommunen de reparationer eller den extra renhållning som
3. Då markupplåtelsen upphör skall upplåtet område vara återställt i det skick som rådde före upplåtelsen. Nyttjaren svarar för återställandet i det fall annat inte föreskrivs i kommunens villkor. Markupplåtelseavgift tas ut till dess återställning skett. I det fall återställande ej sker har kommunen rätt att utföra återställande på nyttjarens bekostnad.
4. Kommunen har rätt att med omedelbar verkan begära att tillstånd till markupplåtelse återkallas i det fall av kommunen lämnade villkor ej efterlevs.
5. Om avgiftsbelagd parkeringsplats tas i anspråk i samband med markupplåtelse, utgår tillägg med särskild avgift som motsvarar för kommunen uteblivna parkeringsintäkter för parkeringsplatsen.
6. Avgiften debiteras i anslutning till upplåtelsen och erlägges i sin helhet inom 30 dagar. Kostnader för av räddningstjänsten erforderliga säkerhetsvakter skall betalas innan upplåtet

Eventuella avsteg från fastställda avgifter kan beslutas av Teknik och samhällsbyggnadsnämnden.